

|                       |                 |                          |                                                 |
|-----------------------|-----------------|--------------------------|-------------------------------------------------|
| Comprensorio          | C1              | Foglio di Mappa          |                                                 |
| Comune Amministrativo | Carano          | N. Particella Edificiale | p.f.3888/10                                     |
| Comune Catastale      | Carano          | Data del Rilievo         | Luglio 2018 Luglio 2004                         |
| Indirizzo             | Via Giovannelli | Rilevatore               | Arch. Marco Ventura<br>Arch. Francesca Volpetti |



ESTRATTO MAPPA





|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                              |                               |   |          |   |  |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-------------------------------|---|----------|---|--|
| 1  | Tipologia Funzionale                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | EDIFICIO PREV. RESIDENZIALE  | A                             |   | BAITA    | E |  |
|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | ED.MISTO RESIDENZIALE RURALE | B                             |   | MALGA    | F |  |
|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | EDIFICIO RURALE              | C                             |   | DEPOSITO | G |  |
|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | STALLA-FIENILE               | D                             |   |          | H |  |
| 2  | Epoca di costruzione                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | ANTERIORE AL 1860            | 8                             |   | 8        |   |  |
|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | TRA IL 1860 E IL 1939        | 6                             |   |          |   |  |
|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | POSTERIORE AL 1939           | 4                             |   | 4        |   |  |
| 3  | Tipologia architettonica storica                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | ALTA DEFINIZIONE             | 8                             |   |          |   |  |
|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | MEDIA DEFINIZIONE            | 6                             |   |          |   |  |
|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | BASSA DEFINIZIONE            | 4                             |   |          |   |  |
|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | NESSUNA DEFINIZIONE          | 0                             |   | 0        |   |  |
| 4  | Permanenza dei caratteri formali tradizionali                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | VOLUMETRICI ORIGINALI        | 2                             | 1 | 0        | 0 |  |
|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | CARATTERI COSTRUTTIVI        | 2                             | 1 | 0        | 0 |  |
|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | CARATTERI COMPL.             | 2                             | 1 | 0        | 0 |  |
|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | ASPETTI DECORATIVI           | 2                             | 1 | 0        | 0 |  |
|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                              |                               |   | 8        | 4 |  |
| 5  | Degrado fisico                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | NULLO                        |                               |   | X        |   |  |
|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | MEDIO                        |                               |   |          |   |  |
|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | ELEVATO                      |                               |   |          |   |  |
| 6  | Grado di utilizzo                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | UTILIZZATO                   |                               |   |          |   |  |
|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | SOTTOUTILIZZATO              |                               |   |          |   |  |
|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | IN STATO DI ABBANDONO        |                               |   |          |   |  |
| 7  | Spazi di pertinenza                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | ALTA QUALITA'                |                               |   | X        |   |  |
|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | MEDIA QUALITA'               |                               |   |          |   |  |
|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | BASSA QUALITA'               |                               |   | X        |   |  |
| 8  | Vincoli legislativi                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                              |                               |   |          |   |  |
| 9  | Categoria di intervento prevista nel piano precedente                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Ristrutturazione             | Demolizione con ricostruzione |   |          |   |  |
| 10 | <b>Note:</b> Dalle mappe catastali storiche, la fontana risulta presente già a partire dal 1857. la stessa però risulta rimaneggiata, in quanto (vedi fotografia allegata) è priva di elenti di rilievo appartenenti alla cultura tradizionale locale Possibile demolizione con ricostruzione per una rivalutazione del contesto ambientale ed urbano. |                              |                               |   |          |   |  |

## PROGETTO

|    |                                                                                                                                        |                               |   |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|---|
| 11 | Categoria di intervento prevista                                                                                                       | RESTAURO                      |   |
|    |                                                                                                                                        | RISANAMENTO CONSERVATIVO      |   |
|    |                                                                                                                                        | RISTRUTTURAZIONE              | X |
|    |                                                                                                                                        | DEMOLIZIONE CON RICOSTRUZIONE | X |
| 12 | <b>Vincoli particolari:</b> Possibile demolizione con ricostruzione per una rivalutazione del contesto ambientale ed urbano.           |                               |   |
| 13 | Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza                                                                                    |                               |   |
| 14 | <b>Sopraelevazione per il recupero dei sottotetti a fini abitativi, ai sensi dell'art. 105 Legge provinciale 4 agosto 2015, n. 15.</b> | SI                            |   |
|    |                                                                                                                                        | NO                            | X |